



ประกาศสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ
เรื่อง การเช่าที่ดินศาสนสมบัติกลางวัดประวาส (ฝั่งใต้) แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร
กรณีเช่าพัฒนาปรับปรุง

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการพิจารณา
งบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ (พศป.) มีความประสงค์จัดหาผู้สนใจเช่าที่ดินที่ศาสนสมบัติกลาง
วัดประวาส (ฝั่งใต้) โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๕๗ ตั้งอยู่ที่แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ทั้งแปลง
ประมาณ ๕ ไร่ ๑ งาน ๕๘.๖๐ ตารางวา โดยการเช่าพัฒนาปรับปรุง

จึงประกาศให้ผู้สนใจเช่าที่ดินเพื่อพัฒนาปรับปรุงแปลงดังกล่าว ยื่นซองเสนอรายละเอียด
ในการขอเช่าที่ดินได้ที่ สำนักงานศาสนสมบัติ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ อาคารหลวงพ่อดำปากน้ำ
หลังที่ ๑ ถนนพุทธมณฑลสาย ๔ อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่
๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ โดยผู้เสนอขอเช่าที่ดิน ต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับ
ซองเสนอขอเช่าที่ดิน ดังนี้

๑. ในกรณีผู้เสนอเป็นนิติบุคคลสัญชาติไทย ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน
นิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการหรือบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม
พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๒. ในกรณีผู้เสนอเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเช่าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓. ในกรณีผู้เสนอเป็นผู้เสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ในข้อ ๑

๔. เอกสารโครงการ/ธุรกิจที่จะประกอบกิจการ อย่างน้อยต้องประกอบด้วย ชื่อโครงการ/
ชื่อธุรกิจ วัตถุประสงค์ ขั้นตอนการดำเนินการ งบประมาณที่จะดำเนินการโครงการ/ธุรกิจ แผนการดำเนินการ
โครงการ/ธุรกิจ ระยะเวลาขอเช่า (กำหนดเป็นจำนวนปี) แบบแปลนแผนผังในการที่จะดำเนินการ
และระยะเวลาการปลูกสร้าง อัตราค่าเช่าต่อปีเป็นจำนวนเงินบาท เงินบำรุงศาสนสมบัติกลางเป็นจำนวนเงินบาท
และข้อเสนออื่น ๆ ตามเห็นสมควร

ทั้งนี้ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณางบประมาณศาสนสมบัติกลางประจำ
(พศป.) โดยความเห็นชอบของมหาเถรสมาคม ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายอินทพร จันเอี่ยม)

ผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

ศาสนสมบัติกลางวัดประवास (ฝั่งใต้)
โฉนดที่ดินเลขที่ ๘๓๕๗ ตั้งอยู่ที่แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร

๑. เนื้อที่ที่แปลงประมาณ ๕ ไร่ ๑ งาน ๕๘.๖ ตารางวา

๒. ยังไม่ได้ดำเนินการจัดประโยชน์ ที่แปลง

สภาพพื้นที่ : พื้นที่เดิมของศาสนสมบัติกลางวัดประवास (ฝั่งใต้) มีเนื้อที่ตามโฉนดทั้งหมด ๖ ไร่ ๘๐ ตารางวา เนื่องจากมีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินผ่านเส้นทาง ได้มีการผาติกรรมเวนคืนที่ดินเนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๔๕.๔๐ ตารางวา ทางด้านฝั่งทิศเหนือ และต่อมาได้มีผู้มาขอจดทะเบียนทางภาระจำยอมในที่ดินศาสนสมบัติกลางวัดประवास (ฝั่งใต้) ขนาดความกว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ความยาว ๕๘.๐๐ เมตร เนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๗๖ ตารางวา ทางด้านทิศใต้ รวมเนื้อที่ที่ถูกเวนคืนและจดทะเบียนรวมเนื้อที่ประมาณ ๓ งาน ๒๑.๔๐ ตารางวา คงเหลือเนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ ๑ งาน ๕๘.๖๐ ตารางวา มีขนาดกว้างประมาณ ๑๕๗.๘๙๖ เมตร ทิศตะวันตก ยาวประมาณ ๓๓.๖๐๐ เมตร ทิศตะวันออกยาวประมาณ ๕๗.๕๐ เมตร (ตามแบบแปลนแผนผังที่แนบมาพร้อมนี้) ในพื้นที่มีอาคารสภาพทรุดโทรม ผู้เช่าที่ดินต้องทำการรื้อถอนอาคารก่อนพัฒนาปรับปรุง